

## Husbåde i Marina City - informationsblad nr. 02



*Illustration af den planlagte marinapark nær husbådene*

**Der er fortsat ganske stor interesse omkring mulighederne for husbåde i Marina City projektet i Kolding. Nogle af de interesserede har stillet forskellige spørgsmål, og svarene herpå samles op i dette informationsblad nr. 02.**

### **Hvem er det, der udlejer pladserne?**

Den selvejende institution Kolding Lystbådehavn (KLH) driver i dag både Lystbådehavn Nord og Marina Syd. Det er også KLH, som kommer til at drive marinaanlæggene i Marina City. Det vil også være KLH, som til sin tid skal stå for udlejningen af pladser til husbåde her.

### **Køber eller lejer man en plads?**

Man lejer pladsen af KLH, på en langvarig lejekontrakt.

### **Kommer man med sin egen husbåd, eller er der et eller flere firmaer som står herfor?**

Hver plads udlejes individuelt til en lejer, som typisk vil være en person eller en familie. Det er ikke hensigten f.eks. at udleje et antal pladser til en virksomhed, som så er mellemlid i forhold til den egentlige husbådsejer.

### **Hvornår kommer der kontrakt og priser?**

KLH har nedsat en arbejdsgruppe med henblik på at udarbejde lejekontrakt, afklare pris på leje og indskud, hvordan udvælgelsen i forbindelse med pladstildeling finder sted, tilslutningsforhold m.v. Ambitionen er, at arbejdsgruppen er klar hermed inden årsskiftet 2018/19.

### **Hvor mange står på interesselisten?**

Kommunen har indtil nu fået henvendelse fra ca. 75 personer/familier, som ønsker at stå på interesselisten vedrørende husbåde i Marina City. Der gøres opmærksom på, at her ikke er tale om en venteliste eller at man er skrevet op til en husbådsplads. Her er alene tale om en interesseliste.

### **Hvad er tidsplanen?**

Angående planlægningsarbejdet (VVM-rapport, kommuneplantillæg, lokalplanforslag) er dette fortsat i gang. Tidsplanen er imidlertid noget usikker, idet der er en række forhold under afklaring hos forskellige statslige instanser. Ambitionen er fortsat at kunne være klar med plads til husbådene i Marina City i 2021, men en mere sikker tidsplan foreligger sikkert ikke før medio 2019, når de forskellige planer forhåbentligt er på plads.

### **Hvilken højde vil blive tilladt på husbådene?**

Spørgsmålet om husbådernes tilladte højde er endnu uafklaret. Dette er en del af lokalplanlægningen, og en mere sikker melding herpå må derfor også afvente det tidspunkt, hvor de forskellige planer er endeligt på plads. Formentligt medio 2019.

### **Yderligere informationer**

Der er tidligere udsendt en informationsblad nr. 01 (20.03.2018) med forskellige informationer om mulighederne for husbåde i Marina City.

Du kan få yderligere information eller blive skrevet på interesselisten ved henvendelse til Torben Gade, projektchef for Marina City, på mail [togad@kolding.dk](mailto:togad@kolding.dk) , tlf. 79 79 44 16.